

編號：52

議案：龍潭觀光吊橋即將拆除重建，市政府將打造更具觀光價值的大池美景，帶動龍潭觀光旅遊的發展，市政府對大池的污染、大池週邊佔用住戶的處理方式及停車問題有何具體措施專案報告。

報告機關：環境保護局/都市發展局、交通局

報告人：沈志修

---

## 壹、前言

為帶動龍潭觀光旅遊的發展，本府重新檢討規劃大池發展定位，並重塑龍潭觀光亮點，以提高環境遊憩品質為目標，發展具吸引人潮及延長遊憩停留時間之機會，塑造日與夜間舒適安全之池畔氛圍。

## 貳、現階段執行情形

有關本府對於龍潭大池污染、大池周邊佔用住戶的處理方式及停車問題說明如下：

### 一、龍潭大池污染：

本府環保局執行「桃園市上游龍潭大池水質改善調查暨整治評估計畫」，預計上半年完成龍潭大池水質水量調查及收集相關單位提供資料進行分析，並預計下半年研擬提出龍潭大池水質改善措施，整體改善規劃報告書預定106年底完成。

### 二、大池周邊佔用住戶的處理方式：

- (一) 經查龍潭區龍元路95至115號11處違章建築物，位於已取得之公園用地，前經本府建築管理處以105年11月23日函認定屬違章建築，並通知違建人改善，後續將依「桃園市違章建築處理要點」規定辦理。
- (二) 另本府業以105年12月22日函知本市公園管理機關(本府養護工程處)，請該處逕依權責卓處。

### 三、停車問題：

經查龍潭大池位於龍元路與神龍路交叉口，除龍元路路邊可供小型車格 20 席（平均停車率為 31.56%）及神龍路路邊可供小型車格 73 席（平均停車率為 48.12%）外，尚有位於金龍路上之龍華停車場，可提供小型車格 65 席（平均停車率為 35%），以及停一停車場（區公所旁，步行至大池約 550 公尺）可提供小型車格 93 席（平均停車率為 45%），周邊共可提供小型車格 251 席，目前停車空間尚稱足夠。

### 參、未來規劃方向

- 一、本府環保局將持續辦理龍潭大池完成龍潭大池周邊水質、水量及底泥調查，並提出水質改善措施。
- 二、本府交通局未來將俟龍潭觀光旅遊發展衍生停車空間不足，再行研議規劃周邊停一停車場（面積約 3,300 平方公尺）改闢為立體停車場使用，初步規劃為地上五層之立體停車場，可額外提供小型車格 200 餘席。

### 肆、結語

龍潭大池是本市著名的觀光景點，本府環保局會積極完成周邊設施，以打造更具觀光價值的大池美景。



